

## ESTRA UNICA FIX GAS

codice offerta: 001231GSFML01XXF55XX12122503GNUF

## Condizioni particolari di fornitura gas naturale | Mercato libero

Valide per le richieste pervenute entro il 10/02/2026

SPESA PER LA VENDITA DI GAS NATURALE (incide per il 56,96% sulla spesa annua di un cliente tipo)

**Componente materia prima** L'offerta prevede l'applicazione di una Componente Materia Prima fissa (di seguito "P") per ciascun metro cubo di gas pari a 0,324 Eur/Smc fissa e invariata indeterminata. Il prezzo "P" è calcolato riferendosi a un Potere Calorifico Superiore – PCS - pari a 0,03852 GJ/Smc. In sede di fatturazione, sono adeguate al coefficiente PCS della località dell'impianto di distribuzione cui è connesso il PDR. Nel caso in cui il misuratore non sia dotato di correttore delle misure alle condizioni standard, la correzione a fini tariffari dei consumi misurati avverrà in base al valore del coefficiente C applicato per il Comune di fornitura (C=1).

**Costi di Commercializzazione vendita:** È applicata una quota fissa di commercializzazione al dettaglio pari a 132 €/Punto di Riconsegna/anno.

SPESA PER LA RETE E ONERI GENERALI DI SISTEMA (incide per il 43,04% sulla spesa annua di un cliente tipo)

Gli altri corrispettivi applicati sono le tariffe di distribuzione, misura e relativa commercializzazione, inclusi gli oneri, così come definite dall'ARERA in base al RTDG. Il Cliente si impegna inoltre a corrispondere eventuali nuove componenti stabilite dall'ARERA, di volta in volta applicabili.

Tutti i corrispettivi sopra indicati sono da intendersi al netto delle imposte, che rimangono a carico del Cliente.

## COSTI DI UN "CLIENTE TIPO"

Spesa per la vendita *		Spesa per la rete		Spesa per oneri generali di sistema	
€	%	€	%	€	%
585,6	56,96	368,01	35,79	74,57	7,25

La spesa per il gas naturale, al netto delle imposte, è composta dai corrispettivi per i servizi di vendita, che remunerano le attività del Fornitore e dai corrispettivi per i servizi di rete, che remunerano i servizi di distribuzione, misura e trasporto nonché gli oneri generali di sistema. La tabella riporta l'incidenza dei corrispettivi sopra descritti sulla stima della spesa annua, imposte escluse, per un cliente tipo con riscaldamento autonomo e con consumi annui di 1.400 Smc in ambito Centrale (Toscana, Umbria, Marche).

\* Componente Energia 44,12%, Costi di Commercializzazione e Vendita 12,84%,

## DECORRENZA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI RINNOVO

Le suddette condizioni economiche saranno applicate per 12 mesi a decorrere dal mese di attivazione del contratto salvo il caso in cui lo stesso sia stato attivato in una data diversa dal 1° del mese. In tale caso il contratto avrà una durata di 12 mesi diminuita di un numero di giorni pari alla differenza tra la data di attivazione e il primo giorno dello stesso mese. Alla scadenza le condizioni economiche si rinnovano di 12 (dodici) mesi in 12 (dodici) in mesi. Alla scadenza le condizioni economiche si rinnovano di 12 (dodici) mesi in 12 (dodici) in mesi. A tale fine, utilizzando la medesima modalità da te scelta per l'invio della bolletta, ovvero in formato elettronico all'indirizzo e-mail (PEC per P.IVA) o in formato cartaceo all'indirizzo di recapito della bolletta stessa, ti comunicheremo il rinnovo a nuove e differenti condizioni economiche con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi rispetto alla loro applicazione (considerandosi decorrente il suddetto termine dal primo giorno del mese successivo a quello di ricevimento della comunicazione di rinnovo). Ai sensi dell'art. 13.8 del Codice di Condotta Commerciale hai diritto a ricevere un indennizzo automatico pari a 30 euro nel caso di mancato rispetto del suddetto termine di preavviso. In mancanza della predetta comunicazione, le condizioni economiche si rinnoveranno tacitamente alle stesse condizioni precedentemente vigenti. Nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, la comunicazione indicherà altresì le modalità ed i termini per l'eventuale recesso del Cliente qualora non intenda accettare il rinnovo alle nuove condizioni economiche.

In fase di sottoscrizione del contratto prevarranno i dati tecnici dichiarati dal Cliente (a titolo esemplificativo e non esaustivo: opzione tariffaria e tipologia d'uso). Qualora emergessero a posteriori delle discordanze con i dati in possesso del Distributore locale competente, gli eventuali costi di allineamento saranno a carico del Cliente stesso.

Sul sito <http://www.estra.it> sono disponibili la "Guida alla bolletta" (Delibera ARERA n.501/2014/R/com e s.m.i.), e le informazioni relative alle aliquote delle imposte e le aree nelle quali l'offerta è attivabile. Il presente modulo costituisce allegato alle "Condizioni generali di somministrazione di gas naturale e energia elettrica" e disciplina gli aspetti correlati alle condizioni particolari proposte dalle società del gruppo Estra Il cliente, sottoscrivendo la "Proposta di fornitura", dichiara di accettare anche le presenti condizioni particolari che rimarranno in vigore per tutta la durata della fornitura.

## ESTRA UNICA FIX LUCE

codice offerta: 001231ESFML01XXE89XX12122503GNUF

### Condizioni particolari di fornitura energia elettrica | Mercato libero

Valide per le richieste pervenute entro il 10/02/2026

#### SPESA PER LA VENDITA DI ENERGIA ELETTRICA (incide per il 70,14% sulla spesa annua di un cliente tipo)

**Componente Energia** Il fornitore prevede l'applicazione mensile all'energia prelevata in fascia monoraria (F0)\*, di un prezzo energia fisso e invariato indeterminata (di seguito "P") pari a 0,12485Eur/kWh

\*(Fascia F0 – stesso prezzo tutte le ore di tutti i giorni),

**Costi di Commercializzazione vendita:** è previsto un corrispettivo di commercializzazione e vendita pari a 132 Eur/anno.

**Oneri di dispacciamento:** sono disciplinati dall'ARERA in base alla Delibera 539/2024/R/eel (TIDE) e s.m.i e aggiornati trimestralmente. Nel quarto trimestre 2025 il corrispettivo per gli oneri di dispacciamento vale 0,01078 Eur/kWh. Al corrispettivo di dispacciamento va aggiunta la componente in quota energia, aggiornata mensilmente, relativa al corrispettivo mercato capacità (art 34.8bis del TIV) che per il mese di dicembre 2025 risulta pari a 0,009008 Eur/kWh. Per i clienti aventi diritto al servizio di Maggior Tutela, va aggiunta la Componente di Dispacciamento (DISP BT) di cui al "TIV" (Del. 301/2012/R/eel e s.m.i.), nella misura definita dall'ARERA pari a 1,2311 Eur/anno.

Per i punti di prelievo con contatore non orario viene fatturata la componente in quota fissa relativa all'onere servizio aggregazione, art. 15.2 del "TIS" (Del. 107/09 e s.m.i.), pari a 0,084 Eur/anno.

#### SPESA PER LA RETE E ONERI GENERALI DI SISTEMA (incide per il 29,86% sulla spesa annua di un cliente tipo)

Per la distribuzione, la misura e il trasporto dell'energia elettrica saranno applicate le tariffe previste dal distributore locale, da Terna S.p.A. come definite dall'ARERA. Il Cliente si impegna inoltre a corrispondere eventuali nuove componenti stabilite dall'ARERA, di volta in volta applicabili. Laddove l'ARERA, in concomitanza con la fine del mercato di maggior tutela, non dovesse più aggiornare o azzerasse le suddette componenti, il Fornitore applicherà l'ultimo valore (non azzerato) pubblicato.

Saranno applicati altresì gli oneri generali del sistema elettrico previsti dall'ARERA, compresa la componente Asos.

#### Componente Asos

La componente AsosServe per finanziare il sistema di incentivi riconosciuti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e da cogenerazione e che è a carico di tutti i Clienti elettrici.

Tutti i corrispettivi previsti dalle presenti Condizioni Particolari di fornitura sono indicati al lordo delle perdite di rete (che per un'utenza alimentata in bassa tensione, in base ai valori stabili dall'ARERA, risultano pari al 10% dell'energia prelevata) e al netto delle imposte e verranno gravati da imposte. Per maggiori informazioni relative alle aliquote delle imposte è possibile consultare il sito [www.estra.it/aiuto/imposte-sull-elettricità/](http://www.estra.it/aiuto/imposte-sull-elettricità/)

#### COSTI DI UN "CLIENTE TIPO"

Spesa per la vendita *		Spesa per la rete		Spesa per oneri generali di sistema		Oneri di sistema - di cui ASOS	
€	%	€	%	€	%	€	%
516,08	70,14	135,14	18,37	84,57	11,49	80,13	10,89

I corrispettivi relativi ai Servizi di Vendita riferiti ad un cliente tipo (residente, con consumi annui pari a 2700 kWh e una potenza impegnata pari a 3 kW) e il loro peso percentuale rispetto alla spesa complessiva per l'energia elettrica, escluse IVA e imposte, sono riportati nella tabella seguente, unitamente ai restanti corrispettivi, relativi ai Servizi di Rete e Oneri Aggiuntivi, che sono applicati secondo quanto stabilito dall'ARERA.

\* Componente Energia 48,07%, Costi di Commercializzazione e Vendita 18,11%, Oneri di dispacciamento 3,97%

#### DECORRENZA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI RINNOVO

Le suddette condizioni economiche saranno applicate per 12 mesi a decorrere dal mese di attivazione del contratto salvo il caso in cui lo stesso sia stato attivato in una data diversa dal 1° del mese. In tale caso il contratto avrà una durata di 12 mesi diminuita di un numero di giorni pari alla differenza tra la data di attivazione e il primo giorno dello stesso mese. Alla scadenza le condizioni economiche si rinnovano di 12 (dodici) mesi in 12 (dodici) in mesi. Alla scadenza le condizioni economiche si rinnovano di 12 (dodici) mesi in 12 (dodici) in mesi. A tale fine, utilizzando la medesima modalità da te scelta per l'invio della bolletta, ovvero in formato elettronico all'indirizzo e-mail (PEC per P.IVA) o in formato cartaceo all'indirizzo di recapito della bolletta stessa, ti comunicheremo il rinnovo a nuove e differenti condizioni economiche con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi rispetto alla loro applicazione (considerandosi decorrente il suddetto termine dal primo giorno del mese successivo a quello di ricevimento della comunicazione di rinnovo). Ai sensi dell'art. 13.8 del Codice di Condotta Commerciale hai diritto a ricevere un indennizzo automatico pari a 30 euro nel caso di mancato rispetto del suddetto termine di preavviso. In mancanza della predetta comunicazione, le condizioni economiche si rinnoveranno tacitamente alle stesse condizioni precedentemente vigenti. Nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, la comunicazione indicherà altresì le modalità ed i termini per l'eventuale recesso del Cliente qualora non intenda accettare il rinnovo alle nuove condizioni economiche.

In fase di sottoscrizione del contratto prevarranno i dati tecnici dichiarati dal Cliente (a titolo esemplificativo e non esaustivo: opzione tariffaria e tipologia d'uso). Qualora emergessero a posteriori delle discordanze con i dati in possesso del Distributore locale competente, gli eventuali costi di allineamento saranno a carico del Cliente stesso.

Sul sito <http://www.estra.it> sono disponibili la "Guida alla bolletta" (Delibera ARERA n.501/2014/R/com e s.m.i.), e le informazioni relative alle aliquote delle imposte e le aree nelle quali l'offerta è attivabile. Il presente modulo costituisce allegato alle "Condizioni generali di somministrazione di gas naturale e energia elettrica" e disciplina gli aspetti correlati alle condizioni particolari proposte dalle società del gruppo Estra Il cliente, sottoscrivendo la "Proposta di fornitura", dichiara di accettare anche le presenti condizioni particolari che rimarranno in vigore per tutta la durata della fornitura.

## Scheda di confrontabilità per clienti finali domestici di energia elettrica

## ESTRA UNICA FIX LUCE

Offerta riservata ai clienti domestici

Corrispettivi previsti dall'offerta alla data del 12/12/2025, valida fino alla data del 10/02/2026

Le condizioni economiche e contrattuali del servizio di maggior tutela, la cui stima della spesa annua è riportata nella presente scheda, sono disponibili solo per i clienti vulnerabili, come definiti dalla normativa vigente. Per ottenere ulteriori informazioni consulti il sito dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente [www.arera.it/consumatori](http://www.arera.it/consumatori) o chiami il numero verde 800.166.654.

Stima della spesa annua escluse le imposte (in euro)

Cliente con potenza impegnata 3 kW - contratto per abitazione di residenza

Consumo annuo (kWh)	(A) Offerta	(B) Servizio di maggior tutela	(C) Minor spesa (segno -) o maggiore spesa (segno +) A-B	(D) Variazione percentuale della spesa (con segno + o segno -) (A-B)/Bx100
1.500	511,87	420,44	+ 91,43	+ 21,75%
2.200	642,49	549,74	+ 92,75	+ 16,87%
2.700	735,80	642,10	+ 93,70	+ 14,59%
3.200	829,10	734,45	+ 94,65	+ 12,89%

Cliente con potenza impegnata 3 kW - contratto per abitazione non di residenza

Consumo annuo (kWh)	(A) Offerta	(B) Servizio di maggior tutela	(C) Minor spesa (segno -) o maggiore spesa (segno +) A-B	(D) Variazione percentuale della spesa (con segno + o segno -) (A-B)/Bx100
900	490,54	400,25	+ 90,29	+ 22,56%
4.000	1.069,03	972,87	+ 96,16	+ 9,88%

Cliente con potenza impegnata 4,5 kW - contratto per abitazione di residenza

Consumo annuo (kWh)	(A) Offerta	(B) Servizio di maggior tutela	(C) Minor spesa (segno -) o maggiore spesa (segno +) A-B	(D) Variazione percentuale della spesa (con segno + o segno -) (A-B)/Bx100
3.500	923,00	827,79	+ 95,21	+ 11,50%

Cliente con potenza impegnata 6 kW - contratto per abitazione di residenza

Consumo annuo (kWh)	(A) Offerta	(B) Servizio di maggior tutela	(C) Minor spesa (segno -) o maggiore spesa (segno +) A-B	(D) Variazione percentuale della spesa (con segno + o segno -) (A-B)/Bx100
6.000	1.427,45	1.327,49	+ 99,96	+ 7,53%

I valori indicati in tabella, calcolati alla data dell'offerta, possono subire variazioni, nel periodo di validità dell'offerta, a seguito di provvedimenti dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente. Tali valori sono stati determinati considerando la seguente ripartizione percentuale dei consumi nelle diverse fasce orarie: F1 33%, F2 31% e F3 36%.

## Fasce orarie

Fascia F1	Dalle 8 alle 19 dei giorni feriali
Fasce F2 e F3	Dalle 19 alle 8 dei giorni feriali e tutte le ore del sabato, della domenica e dei giorni festivi

## ALTRI ONERI/SERVIZI ACCESSORI

Descrizione dell'onere/servizio	Corrispettivo previsto
---------------------------------	------------------------

## Modalità di indicizzazione/Variazioni

L'offerta prevede un prezzo per la materia prima fisso e invariabile per mesi. Tutti gli altri corrispettivi sono soggetti ad eventuali indicizzazioni/variazioni definite dall'ARERA, qualora applicabili.

## Descrizione dello sconto e/o del bonus

## Altri dettagli sull'offerta

Per una stima della spesa annua personalizzata sulla base del Suo consumo effettivo può utilizzare il "Portale Offerte Luce e Gas".